



## DIRECTEUR H/F DU POLE AMENAGEMENT DU TERRITOIRE TEMPS COMPLET

---

Date de publication : 1<sup>er</sup> mai 2021

Date limite de candidature : 1<sup>er</sup> juillet 2021

Date prévue du recrutement : dès que possible

Type de recrutement : Titulaire de la fonction publique territoriale ou contractuel

Nombre de poste : 1

Grades ou cadre d'emploi :

- Rédacteur / Rédacteur principal 1<sup>ère</sup> classe / Rédacteur principal 2<sup>ème</sup> classe
- Attaché / Attaché principal

Placé directement sous l'autorité du Président et de la Directrice Générale des Services,  
En étroite collaboration avec le Vice-Président en charge de l'Aménagement du Territoire,  
Membre de l'équipe de direction et en étroite relation avec les Vice-Présidents et les conseillers délégués,

le Directeur en charge du Pôle Aménagement structure son intervention autour de trois axes :  
urbanisme, logement et foncier.

Vous participez et contribuez à la définition et à la mise en place des orientations définies par la collectivité. A ce titre, vous êtes en charge de la prospective et du développement des champs de compétences qui sont rattachés à son pôle (études et analyses des enjeux du territoire, développement des projets, concertations avec les partenaires et acteurs associés...).

Vous assurez le diagnostic des enjeux inhérents à l'attractivité durable du territoire et à la représentation de la collectivité.

Véritable conseil des élus, vous avez un rôle d'alerte sur les enjeux techniques, financiers et juridiques des différents projets.

Vous pilotez, supervisez, et coordonnez l'activité des missions relevant du Pôle Aménagement du Territoire

Vous participez activement au collectif de direction.

Vous participez à la mise en œuvre du projet de territoire et constituez une aide à la décision pour l'exécutif communautaire.

Vous êtes également en charge de proposer la définition des politiques publiques de votre périmètre de délégation, notamment en matière d'observation du territoire, de définition de la stratégie de développement territorial, d'animation des outils de planification et de programmation, et de stratégie d'aménagement du territoire avec le numérique et les projets d'amélioration du cadre de vie.

### MISSIONS PRINCIPALES

- Participer aux réflexions stratégiques du développement et de l'aménagement du territoire
- Suivre et actualiser les documents cadres
- Superviser et participer à la mission planification (révision du Plan Local d'Urbanisme intercommunal, révision du Schéma de Cohérence Territoriale)
- Participer, en lien avec les acteurs du territoire, à l'élaboration d'un Projet Alimentaire Territorial ;
- Superviser/encadrer l'agent en charge de l'instruction des autorisations du droit des sols ;
- Assurer le rôle de conseil auprès des pétitionnaires et des communes, et instruire les avant-projets ;
- Maintenir le lien relationnel avec les services internes et externes ;
- Effectuer le suivi et l'animation de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat en lien avec l'association INHARI ;
- Gérer le domaine foncier et les acquisitions foncières de la Communauté de Communes.

#### MISSIONS PONCTUELLES

- Suivre les précontentieux et contentieux liés à la l'ADS et à la planification ;
- Etablir la facturation pour le remboursement du service effectué (ADS, planification...);
- Elaborer et suivre le budget du service ;
- Suivre la fiscalité de l'urbanisme et animer la Commission Intercommunale des Impôts Directs.

#### Profil recherché

- Expérience dans un poste similaire souhaitée ;
- Expérience de travail en mode projet appréciée ;
- Aptitude à la conduite de projets, capacité d'animation ;
- Connaissance de l'environnement territorial et des acteurs territoriaux ;
- Esprit de synthèse et d'analyse, aisance rédactionnelle ;
- Sens des relations humaines, de la communication et du travail en équipe

#### Conditions de travail

Lieu d'affectation : Illiers-Combray.

Temps de travail : temps complet (35 heures).

Spécificités du poste : Possibilité de réunions le soir, déplacements sur terrain.

#### Positionnement du poste

Fonctions d'encadrement : 1 agent.

Relations : Elus (Président, Vice-Président à l'aménagement du territoire, Maires), DGS, institutions et services extérieurs, pétitionnaires.

#### Candidature

Les candidatures sont à adresser à :

Monsieur le Président de la Communauté de Communes Entre Beauce et Perche  
2, Rue du Pavillon  
28 120 ILLIERS-COMBRAY

Mail : carrieres[compta@entrebeauceetperche.fr](mailto:compta@entrebeauceetperche.fr)

Informations complémentaires : Madame BILLARD Philadelphia, Directrice Générale des Services ou Evelyne TROCHERIE, en charge des Ressources Humaines au 02 37 23 25 72

### Information

Poste ouvert aux travailleurs handicapés.

Rémunération selon les grilles indiciaires de la Fonction Publique Territoriale + CNAS

Permis B indispensable